

## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

<b>Aménagements extérieurs</b>  Mme	
---	--

Créé le: 12 juin 2023

mis à jour le: 30 août 2023

Corps d'état :

Voirie Réseaux Divers

LOT: 1

Installation de chantier réglementaire, conformément aux règles Hygiène, Sécurité et Conditions de Travail en vigueur à la date du chantier.

L'ensemble des quantités ci-dessous sont données à titre indicatif. L'entreprise les vérifiera, ou à défaut elles seront considérées comme forfaitaires.

Chaque entreprise prévoira les moyens nécessaires à l'exécution de son lot. Il ne sera pas établi de compte prorata. La fourniture de l'eau et de l'électricité sont à la charge du maître d'ouvrage.

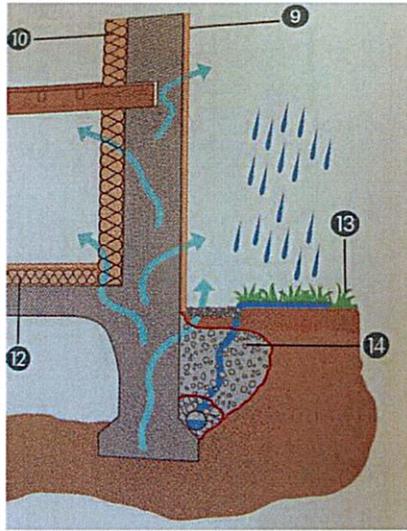
Un nettoyage complet du site sera organisé par les entreprises à chaque fin de journée. Les déchets seront évacués quotidiennement ou stockés dans des bennes prévus à cet effet, recouvertes d'un filet de protection (en cas de rafales de vent).

Le dimensionnement des ouvrages est à la charge de l'entreprise. Cette dernière fournira un dossier d'exécution justifiant l'ensemble des matériaux et équipements retenus ainsi que les dimensionnements. Ce dossier sera transmis au maître d'œuvre, pour validation, au minimum 15 jours avant intervention ou fabrication.

L'entreprise mettra également en œuvre toutes les protections nécessaires à la préservation des ouvrages existants et de ceux réalisés par les autres corps d'état.

N° Lot	Description	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT	Taux de TVA
1.1	<b>Démolition de la terrasse maçonnée carrelée:</b> '-Y compris dépose des pierres plates sur accès cave, à stocker sur place '-découpe soignée du dallage le long de la façade, enduit conservé '-démolition fondations, décapage sol '-Evacuation des matériaux en décharge. Localisation: A l'emplacement des poubelles, le long de la façade Est, le long de la grange et du garage en façade sud, le bout de dallage carrelé détaché de la maison devant le muret pierre à l'Est	m2	106,00	25	2650	10,00%
1.2	<b>Décapage surface en enrobé</b> '-Y compris évacuation des déblais en décharge. Localisation : depuis le seuil du portail jusqu'au garage	m <sup>2</sup>	120,00	19	2280	10,00%

1.3	<p><b>Démolition muret pierre, 1,30m de haut</b>  '-démolition du muret et couvertine béton  '-Y compris déplacer robinet de puisage sur façade garage  '-Y compris déplacer prise électrique sur façade garage  '-Y compris évacuation des déblais en décharge.  Localisation : A l'est de la Maison</p>	ml	8,20		850	10,00%
1.4	<p><b>Enlèvement des cuves aériennes EP</b>  '-dépose et évacuation en décharge des 5 cuves EP en plastique  '-démolition du muret maçonné et dallage  '-prévoir le déplacement du chaudron / jardinière selon emplacement à définir avec la cliente.  '-présence possible d'une ancienne fosse septique, à remplir ou évacuer  Localisation : en façade Est du garage</p>	ENS.	1,00		500	10,00%
1.5	<p><b>Démolition édicule puits 0,90x0,90mx0,50m haut</b>  Démolition de l'édicule maçonné vers puits, prévoir d'incorporer les prises électrique dans terrasse à créer sur trappe puits.  Y compris évacuation des matériaux, remise en état sol</p>	ENS.	1,00		150	10,00%
1.6	<p><b>Sciage dallage carrelé vers PAC</b>  '-Sciage du dallage carrelé de part et d'autre de la PAC et contre façade : 8ml  '-enlèvement dallage de part et d'autre de la PAC, évacuation en décharge  '- enlèvement du carrelage sous PAC sur la partie du dallage conservé, réalisation d'un enduit ciment de finition sur le dallage existant : 2,2m2  '-Réalisation d'un petit puits perdu pour infiltration condensat PAC  '-Réalisation surface en béton poreux au droit du dallage déposé : 3m2  Localisation : autour de la PAC</p>	ENS.	1,00		890	10,00%
1.7	<p><b>Drain ventilé le long de la route :</b>  Réalisation d'un drainage le long de la route en pied de façade pisé comprenant :  '-Ouverture de tranchée sur 0,80m de profondeur (0,80x0,6x32=15m3)  '-fourniture et pose d'un bidim  '-mise en œuvre de galets roulés lavés type 15/80, les gravillons restent apparents en surface  '-mise en œuvre d'un drain PVC d'assainissement.  '-fourniture et pose de 2 regards béton avec grille fonte pour ventilation drain, hauteur environ 1,00m  -fourniture et pose d'une bordure ciment 36ml entre gravillons et herbe  Localisation: Le long de la façade Ouest et en façade sud</p>	ml	36,00	79	2844	10,00%



1.8	<p><b>Collecte descente eaux pluviales</b>          Profiter de la tranchée pour le drain le long de la route pour collecter les 3 descentes EP le long de la route.          '-pose d'un PVC diam.100 au dessus du tuyau de drain</p>	ml	32,00	9	288	10,00%
1.9	<p><b>Tranchées pour les eaux pluviales</b>          Comprenant:          '-Ouverture de la tranchée, profondeur 70cm et largeur 40cm. Evacuation des déblais excédentaires.          '-Fourniture et pose d'un tuyau PVC diam.100mm.          '-remblaiement et remise en état du terrain          Localisation: dans l'impasse Nord, jusqu'au terrain Est. Depuis l'angle Est du garage. Depuis l'angle sud de la maison.</p>	ml	70,00	15	1050	10,00%
1.10	<p><b>Regard EP béton, tampon béton</b>          A poser en pied de chutes existantes, raccorder les descentes existantes aux regards.          -3 unités le long de la route          -3 regards sous terrasse à l'angle Sud de la maison , sas entrée , un regard pour elec contre SAS          -2 regards en pied de chute en pignon Est de la grange          -1 regard avant cuve EP</p>	Unité	9,00	85	765	10,00%
1.11	<p><b>Cuve de récupération des EP</b>          '-Fourniture et pose d'une cuve de 3000l avec pompe et filtre incorporés (marque jetly ou équivalent) .Fournir la documentation du modèle chiffré          '-évacuation du trop plein jusqu'à la tranchée d'infiltration          '-raccordement électrique depuis garage , y compris tranchée et janolène          '-Y compris terrassement , évacuation</p>	ENS.	1,00		cuve 5000 l 3490	10,00%

1.12	<p><b>Tranchée d'infiltration pour les eaux pluviales ;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>'-Ouverture de tranchée largeur 1,00 m / profondeur 0,70 m / longueur selon volume à infiltrer et évacuation des déblais excédentaires.</li> <li>'-Drain PVC d'assainissement diamètre 100 mm.</li> <li>'-Fourniture et mise en œuvre de galets roulés lavés 20/40, épaisseur 50 cm.</li> <li>'-Ecran anti contaminant type bidim.</li> <li>'-Un regard de répartition 60 x 60 cm perforé avec couvercle fonte série légère.</li> <li>'-Remblaiement et remise en état du terrain, hors engazonnement.</li> <li>'- une tranchée d'infiltration après la cuve de récupération pour 360m2 de toiture</li> </ul>	ENS.	10ml 1,00		2200	10,00%
1.13	<p><b>Béton poreux</b></p> <p>cette prestation comprend:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>'-décapage, selon la nature de la sous couche existante : sous dallage (64m2), sous enrobé(120m2), dans terre végétale (82m2). Y compris évacuation des déblais.</li> <li>'-Reprofilage terrain pour évacuer eau en direction du gazon : y compris apport ou évacuation des matériaux nécessaires</li> <li>'-mise en œuvre de 30cm de concassé, réglage, compactage</li> <li>'-réalisation d'un revêtement en béton drainant, épaisseur 10cm : coloris et granulométrie à faire valider par le client</li> <li>'-y compris sciage joints de fractionnement tous les 25m2</li> <li>'-y compris bordure en pavés de granit entre béton poreux et gazon : 30ml</li> <li>'-prévoir la recoupe des portes de grange en cas de surélévation du sol : 4,5ml</li> </ul>	m2	250,00	69	17250	10,00%
1.14	<p><b>Engazonnement</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>'-Epierrage et préparation des sols</li> <li>'-semi d'un gazon rustique</li> </ul> <p>Localisation: bande de 3m en périphérie de la surface en béton poreux</p>	m2	160,00	4.50	720	10,00%

1.15	<p><b><u>Terrasse bois</u></b>  Réalisation d'une terrasse extérieure en lames de mélèze rabotées sur lambourdes, comprenant:  '-Structure porteuse bois , pin traité classe 4 (poutres et solives) à mettre en place entre façade existante et mur périphérique terrasse. Y compris toutes suggestions de mise en œuvre, pièces métalliques, fixations, scellement...  '-Pose droite à claire voie sur structure bois précitée de lames de mélèze de 30mm, visserie inox, feutre d'imperméabilisation sous lames.  '-y compris habillage à la verticale du muret de la terrasse : hauteur entre 0,30 et 0,65m : 3m2  '-prévoir de piquer les seuils béton de la porte et baie vitrée pour que les lames arrivent contre la menuiserie aluminium : 4ml  '-y compris 3 trappes d'accès 40x40 au droit des regards EP  Localisation :terrasse le long de la façade Est et petit retour en façade sud sous espace poubelles.</p>	m2	35,00	175	6125	10,00%
1.16	<p><b><u>Plancher bois sur puits</u></b>  '- réalisation d'une structure bois 1,70x1,70m en habillage de la trappe béton d'accès au puits. Structure en pin traité classe 4. habillage en lames de mélèze ajourées  '-y compris incorporation d'une prise électrique</p>	ENS.	1,00		450	10,00%
1.17	<p><b><u>Bac/jardinière sur roulettes en acier Corten</u></b>  '-fourniture et pose d'une jardinière sur roulettes en acier corten dim. 0,60x0,80 hauteur 0,60m, avec fond</p>	Unité	1,00		690	10,00%
1.18	<p><b><u>Jardinière de pleine terre en acier Corten</u></b>  '-fourniture et pose de jardinière en acier corten . Protection des parois par membrane EPDM, drainage en fond, remplissage en terre végétale.  '- une jardinière 1,44x0,80mx0,70mht  '- une jardinière 1,70x0,90mx1,10mht  '- une jardinière 2,40x0,90mx1,30mht</p>	ENS.	1,00		10090	10,00%

1.19	<p><b>Escaliers en tôle acier Corten plié y compris structure porteuse.</b>  Fourniture et pose d'escaliers marches et contremarches en acier corten plié, y compris structure porteuse  *2 marches de 12cm de haut, 2 girons de 30cm , fermeture sur 1 coté , largeur 1,70ml  *5 marches de 15,4cm de haut, 4 girons de 30cm , fermeture sur 2 cotés marche de départ , largeur 1,65ml  *7 marches de 12,2cm de haut, 6 girons de 40cm , fermeture sur 1 coté , largeur 1,30ml y compris palier entre les 2 escaliers 1,65x1,00m et structure porteuse.</p>	ENS.	1,00		7590	10,00%
1.20	<p><b>Cache Pompe à chaleur</b>  '-réalisation d'une structure en acier corten, habillée de lames horizontales ajourées pour cacher l'unité extérieure de la PAC.  '-dim1,10x1,70x1,50m HT  Localisation: coté route en encadrement de la PAC</p> 	ENS.	1,00		1390	10,00%
1.21	<p><b>Garde corps escalier selon rampant h=0,90m</b>  '-fourniture et pose d'un garde corps en acier laqué noir. 3 poteaux en fer plat, 1 lisse supérieure en fer plat, 4 lisses intermédiaires en tubes diam. 15mm  '-y compris platines de fixation et fixation sur escalier en acier corten.  '-finition: thermolaqué noir  '-variante: finition en acier corten  Localisation: le long de l'escalier parallèle à la façade</p>	ml	2,45			10,00%
1.22	<p><b>Portillon h=0,90m</b>  '-fourniture et pose d'un portillon de 80cm de passage + partie fixe latérale de 55cm. Cadre en fer plat , 3 lisses intermédiaires en tubes diam. 15mm. Verrou.  '-finition: thermolaqué noir  '-variante: finition en acier corten  Localisation: au sommet de l'escalier accès cave.</p>	ml	1,35			10,00%

1.23	<p><b>Muret périphérique terrasse</b> comprenant: semelles filantes (25ml) y compris fouilles, béton et aciers, profondeur des fondations: hors gel, à adapter à la pente du terrain Elévation des murets périphériques en béton armé ou blocs à bancher, hauteur de 0,60m à 1,30m. Y compris aciers HA pour chainage en tête. 7,25mlx0,60mht= 4,35m2 4,6x0,70mht=3,22m2 3,13mlx1,00mht=3,13m2 3,40x1,30mht =4,42m2 6,00ml arase rampante le long de l'escalier 0,90mht moyenne =5,4m2 les pieds de la pergola seront fixés sur l'arase. Coffrage et reprise soignée des parements pour un aspect fini en béton brut.</p>	m2	21,00			10,00%
1.24	<p><b>Fouille des terres en tranchées et en puits</b> pour réalisation des fondations selon pré-étude ingénieur BA TEC BAT. Evacuation des déblais en décharge. Localisation : pour réalisation murets périphériques terrasse, puits sous dallage entrée, renfort départ escaliers. Y compris remblaiement après réalisation des semelles '-SF1: largeur 0,60m, 6,6ml, profondeur de 0,70 à 0,82m = 0,76 moy→3,00m3 '-SF2: largeur 0,60m, 1,75ml, profondeur de 0,70 à 0,8m = 0,75 moy→0,79m3 '-SF3: largeur 0,50m, 4,70ml, profondeur de 0,70 à 0,92m = 0,81 moy→1,90m3 '-SF4: largeur 0,50m, 7,70ml, profondeur de 0,70 m→2,70m3 '-R: renforts pied escaliers : largeur 0,40m, longueur 2,14+1,54=3,68ml ,profondeur de 0,70 m→1,03m3 '-Puits : largeur 0,7x0,8=0,56m2, profondeur 1,50m, 2puits→1,68m3 '-LG2 : largeur 0,20, profondeur 0,40m, longueur 2,20ml, 2 unités→0,35m3 '-dallage : 5,5m2x0,40mht→2,2m3</p>	m3	13,650			10,00%
1.25	<p><b>Gros béton</b> pour puits de fondation et sous semelle filante (béton de propreté) hauteur de gros béton: 0,05m '-SF1: largeur 0,60m, 5,6ml→0,168m3 '-SF2: largeur 0,60m, 1,75ml→0,53m3 '-SF3: largeur 0,50m, 4,70ml→0,12m3 '-SF4: largeur 0,50m, 7,70ml→0,19m3 '-R: renforts pied escaliers : largeur 0,40m, longueur 3,68ml →0,074m3 '-Puits : largeur 0,7x0,8=0,56m2, hauteur 1,80m, 2puits→2,02m3</p>	m3	3,10			10,00%

1.26	<p><b>Semelles filantes BA</b> coulées en pleine fouille  Selon étude BA de TEC BAT  Localisation : pour réalisation murets périphériques terrasse, puits sous dallage entrée, renfort départ escaliers.  '-SF1: largeur 0,60m, 5,6ml, profondeur 0,25→0,84m3  '-SF2: largeur 0,60m, 1,75ml, profondeur 0,25→0,26m3  '-SF3: largeur 0,50m, 4,70ml, profondeur 0,25→0,59m3  '-SF4: largeur 0,50m, 7,70ml, profondeur 0,25m→0,96m3  '-R: renforts pied escaliers : largeur 0,40m, longueur 2,14+1,54=3,68ml ,profondeur de 0,30 m→0,44m3</p>	m3	3,100			10,00%
1.27	<p><b>Aciers semelles filantes</b>  Fourniture et pose d'aciers selon étude BA  Semelle BA: HA=55kg/m3  '-SF1: largeur 0,60m, 5,6ml, profondeur 0,25→0,84m3  '-SF2: largeur 0,60m, 1,75ml, profondeur 0,25→0,26m3  '-SF3: largeur 0,50m, 4,70ml, profondeur 0,25→0,59m3  '-SF4: largeur 0,50m, 7,70ml, profondeur 0,25m→0,96m3  '-R: renforts pied escaliers : largeur 0,40m, longueur 2,14+1,54=3,68ml ,profondeur de 0,30 m→0,44m3  soit 13,20m3x55=726kg</p>	kg	726,000			10,00%
1.28	<p><b>Longrines BA</b>  En béton hydrofugé permettant de supprimer les éventuelles remontées capillaires.  Y compris isolant TMS 5cm sous longrine selon détail TEC BAT  Y compris coffrage, traçage et toute réservation tout corps d'état.  Selon étude BA de TEC BAT  Localisation : en périphérie du dallage entrée  '-LG1: largeur 0,20m, 8,2ml, hauteur 0,40→0,65m3   Localisation : de part et d'autre de l'escalier.  '-LG2: largeur 0,15m, 2,3ml, hauteur variable de 1,0m à 0,40m (1,56m2) 2 unités →0,47m3  Attention la longrine est en crémaillère, selon les marches de l'escalier : 7 hauteurs de 12,2cm, 6 girons de 40cm, 2 longrines. La finition en arase devra être soignée pour recevoir un habillage en acier.</p>	m3	1,120			10,00%

1.29	<u>Aciers longrines</u> Fourniture et pose d'aciers selon étude BA Longrines: HA=9kg/ml '-LG1: largeur 0,20m, 8,2ml, hauteur 0,40→73,8kg '-LG2: largeur 0,15m, 2,3ml 2 unités →41,40kg Attention la longrine est en crémaillère, selon les marches de l'escalier : 7 hauteurs de 12,2cm, 6 girons de 40cm, 2 longrines. Localisation: renforts en pied d'escalier: HA=5kg/ml '-R :3,68ml→18,4kg	kg	133,600			
1.30	<u>Élévation des murets béton en périphérie de la terrasse</u> Epaisseur 20cm Y compris coffrage et reprise soignée des parements pour un aspect fini béton brut. Arase soignée Selon étude BA de TEC BAT '-Sur SF1: 5,6ml, hauteur: 1,12m →1,25m3 '-Sur SF2: 1,75ml, hauteur: 1,00m→0,35m3 '-Sur SF3: 4,70ml, hauteur: 0,89m→0,84m3 '-Sur SF4: 7,70ml, hauteur: 0,72m→1,10m3 '-sur renfort: 3.68ml, hauteur: 0.63m→0.47m3	m3	4,010			10,00%
1.31	<u>Aciers murets</u> Fourniture et pose d'aciers selon étude BA murettes BA: HA=3kg/ml , TS=5,5kg/m2 '-Sur SF1: 5,6ml, hauteur: 1,12m →51,3kg '-Sur SF2: 1,75ml, hauteur: 1,00m→14,9kg '-Sur SF3: 4,70ml, hauteur: 0,89m→37,10kg '-Sur SF4: 7,70ml, hauteur: 0,72m→53,60kg	kg	156,900			10,00%
1.32	<u>Empochements béton</u> Réalisation d'empochements béton dans sous bassement pierre du mur existant en pisé, Dim.0,30x0,30x0,20m profondeur, à remplir de béton pour permettre la fixation de sabots métalliques destinés à recevoir les solives bois de la terrasse.	U	8,00			10,00%
1.33	<u>Graviers sous terrasse</u> '-mise en œuvre d'un bidim sous l'ensemble de la terrasse et escaliers : 40m2 '-mise en œuvre de graviers sur une épaisseur de 30cm : 12m3	ENS.	1,00			10,00%
1.34	<u>Déplacement regard</u> regard elec sous futur SAS d'entrée à décaler sous terrasse y compris déplacement prises et commandes électriques	ENS.	1,00			10,00%
1.35	Provision pour divers et imprévus	ENS.	1,00	1 000,00 €		10,00%
		Total HT		62262	-	€
		TVA (10%)		6226.20	-	€
		TOTAL TTC		68488.20	-	€

paysages des terres froides